

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בן הלל מרדכי 10 תל אביב** גוש: 6771 חלקה: 6 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 010-2010 בקשה מס': 20686.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הנמכת חצרות אנגליות לנפול המרפה.
2. חקלה כמותית עד 6% משטח המגרש התישי
3. חקלה לבניית מדרגות כניסה נוספת למרתף ממפלס החצר.
- לעיון בבקשה המקוונת עליון להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה והתן רואה את עצמן נמנעת מבניה זו, ביכולת להגיש את התנגדותן בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא ובדור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות סוסס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ער"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שביל גוטנברג 9 תל אביב** גוש: 6150 חלקה: 588 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 003-3097 בקשה מס': 18599.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. חקלה מסינה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית
 2. חקסנת קו בניין אחורי מ 5.40 עד 2.83 מ' עבור מרכיבי חיווך/קמט ממ"ד בלבד
 3. חרינה של עד 10% מקו בניין צדד/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.92 מ' במקום 5.40 מ' המותר
 4. הרחבת דירור בקומה ראשונה בלבד ללא הרחבת הדירה בקומת הקרקע
- לעיון בבקשה המקוונת עליון להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה והתן רואה את עצמן נמנעת מבניה זו, ביכולת להגיש את התנגדותן בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא ובדור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות סוסס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ער"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אנגל 9 תל אביב** גוש: 6936 חלקה: 65 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 009-0074 בקשה מס': 23462.

הכוללת את ההקלות הבאות: בניה מרתף החצר מקירותיה החיצוניים של הבניין ומקווי הבניין הקדמיים והצדדיים עד גבול המגרש ובשטח של 21.09 מ' בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור ה"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדת המקומית לתכנון ולבניה באמצעות סוסס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדותות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה ה"ל.

דורון ספיר, ער"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בובר שלמה 7 תל אביב** גוש: 6133 חלקה: 635 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 007-1013 בקשה מס': 19923.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת גגיה של קומתו ונציב במסגרת ממיא 38 והשלמת דירה על הגג לקומה מלאה ותוספת יחידת דור של 65% משטח הקומה מעליה
2. חקלה מסינה בבניה על הגג ובניה במרחק 0 מ', במקום 1.20 מ' בחזית אחורית צדדית קידומת
3. חוספת 1 קומות מכח ממיא 38, מעל 3 קומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 4 קומות, כולל לא כולל קומת קרקע מופלשת
- לעיון בבקשה המקוונת עליון להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה והתן רואה את עצמן נמנעת מבניה זו, ביכולת להגיש את התנגדותן בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא ובדור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות סוסס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ער"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אסונים 22 תל אביב** גוש: 9012 חלקה: 26 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 022-3089 בקשה מס': 21570.

הכוללת את ההקלות הבאות:

- גדלת תכסית קרקע מ 70% ל 78%
- בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור ה"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדת המקומית לתכנון ולבניה באמצעות סוסס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדותות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה ה"ל.

דורון ספיר, ער"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

הרין להודיע בואת כי הוגשה לוועדת המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **התקופ 45 תל אביב** גוש: 6135 חלקה: 69 תיק רישוי: 66650.

הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לבנין חיתר בניה לעסק שעיקר פעילותו תשת משקאות משכרים לצורך גריכה במקום בשטח של 40 מ"ר. מבקש היתר לחמש שנים

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה המנומקת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור ה"ל בבקשה זו רשאי להגיש לוועדת המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת: המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציון את כתובת המדויקת ומספר טלפון ההתנגדותות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה. בקשה קבלת מסמכים ושליחת התנגדות באמצעות הדוא"ל: ra_vaada@gmail.com

דורון ספיר, ער"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה